



Министерство Российской Федерации по делам гражданской  
обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации  
последствий стихийных бедствий

Главное управление МЧС России по Сахалинской области  
693000, Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 129 тел. 72-26-02, факс 72-63-85 E-mail:  
mchs@emercom.dsc.ru Единый «телефон доверия» (4242) 72-99-99

Управление надзорной деятельности и профилактической работы  
693020, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 60, тел. 497-059, факс 72-39-47  
e-mail: undpr65@mail.ru

**Акт № 01**  
**обследования**

«18» сентября 2020 года

г. Южно-Сахалинск  
(город, село, поселок)

12 ч. 00 мин.

Государственный инспектор Сахалинской области по пожарному надзору Цой Мен Чер  
(фамилия, имя, отчество государственного (-ых) инспектора (-ов) по пожарному надзору, проводившего (-их)  
обследование)

в период с 10 ч. 40 мин. «11» сентября 2020 по 12 ч. 00 мин. «11» сентября 2020  
провел обследование документов, объектов заявителя на территории, в зданиях и  
сооружениях: Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя  
общеобразовательная школа № 1» г. Долинска Сахалинской области (МБОУ СОШ № 1),

(наименование объекта юридического лица или индивидуального предпринимателя (гражданина), владельца  
собственности, имущества и т.п.)

расположенного (-ых) по адресу: Сахалинская область, г. Долинск, ул. Пионерская, д. 1А,  
блок (Е), 3 этаж, помещение № 43 (S-63,3 кв.м), помещение № 44 (S-63,3 кв.м).

при обследовании совместно с представителем МБОУ СОШ № 1 Алексеем Евгеньевичем  
Альбовым и индивидуальным предпринимателем (заявитель) Ким Андреем Дяновичем,  
договор № 1 от 09.01.2020 аренды нежилых помещений № 43 и № 44.

лица или представителя индивидуального предпринимателя, работников, присутствовавших при проведении обследования, фамилия, имя, отчество  
гражданина, владельца собственности, имущества и т.п.

В результате обследования установлено:

Здание общеобразовательной школы, объем 60419,2 м<sup>3</sup> и имеет следующие пожарно-технические характеристики:

Пожарно-техническая характеристика объекта:

Здание общеобразовательной школы - I степени огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности - СО, класс функциональной пожарной опасности - Ф4.1.

Средняя общеобразовательная школа - блокированное здание из шести разноэтажных блоков (А, Б, В, Г, Д, Е).

Блок (Е) II и III ступеней обучения - четырехэтажный.

Высоты этажей учебных помещений - 3.9 м; в спортивном и гимнастическом залах - 7.5 м.

Наружная отделка фасадов зданий - навесной фасад с вентилируемой воздушной прослойкой с облицовкой фасадными фибро-цементными панелями «Ктеw» (класс пожарной опасности материала КМ1 (Г1, В1, Д1, Т1) - декларация о соответствии № 1 Ш.Д-1Р.ПБ97.В.00055/19) по подсистеме «Альт-Фасад-10». Цоколь - фасадными фибро - цементными панелями «Ктеw» по фасадной системе «Альт-Фасад - 10». Фасадная

система относится к классу конструктивной пожарной опасности КО (протокол испытаний № Ф-2/07- 2019 от 12.07.2019, ИЦ ООО «Научно-технический центр «ПОЖ-АУДИТ»).

Стены и потолки:

- лестничные клетки, вестибюль - из материалов класса КМО.
- общие коридоры, рекреации - из материалов класса не ниже КМ1.

Полы:

- лестничные клетки, коридоры, вестибюль - из материалов класса КМО (керамогранитная плитка);

Эвакуационные выходы из здания школы предусматриваются:

с 1 этажа - через 10 выходов непосредственно наружу (включая главный вход);

со 2 этажа - через 2 выхода непосредственно наружу (перепад рельефа) и 7 выходов через лестничную клетку;

с 3 этажа - с использованием 5-ти выходов через лестничную клетку.

Расход воды на наружное пожаротушение принят 30 л/с. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов.

- «ПГ-93 (36)», расположенного между магазином и автостоянкой, северо-западнее здания школы, на расстоянии 120 ~ 198 м, диаметр труб водопровода 225 мм. Расстояние до здания - 12 м, расстояние до проезда - 3 м;

- «ПГ-94 (36)», расположенного по улице Октябрьской, западнее здания школы на расстоянии 78 ~ 164 м, диаметр труб водопровода 225 мм. Расстояние до здания - 18 м, расстояние до проезда - 3,6 м.

На территорию школы предусматривается два въезда шириной 6,0 м. В полузамкнутых дворах ширина проездов составляет 10 м, а в конце этих тупиковых проездов имеются разворотные площадки размерами - не менее 15х15 м.

Здание оборудовано системой автоматической пожарной сигнализации с выводом сигнала в подразделение пожарной охраны, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, противодымной защитой.

Технико-экономические показатели блок школы на 800 пос./мест

Учебный цикл школы, смена - 1

Количество учащихся - 800 человек.

Планировочные решения

Здание школы состоит из пяти блоков, собранных в единый школьный комплекс.

Блоки Д-Е оборудованы учебными классами, мастерскими для уроков труда для мальчиков и кабинетами домоводства для девочек, учебными кабинетами для учащихся 2-3 ступени обучения.

Блоки Д-Е оборудованы санитарно-бытовыми помещениями, комнатами личной гигиены для девочек и мальчиков.

Автоматическая установка пожарной сигнализации организована на базе приборов производства ООО «КБПА», предназначенных для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, управления пожарной автоматикой, инженерными системами объекта.

В состав системы входят приборы управления и исполнительные блоки:

- приемно-контрольный прибор пожарный «Рубеж-2АМ»;
- блок индикации «Рубеж-БИ»;
- адресные релейные модули «РМ-1», «РМ-2», «РМ-К»;
- адресные дымовые пожарные извещатели «ИП 212-64»;
- извещатель дымовой линейный ИПДЛ-Д-И/4Р;
- адресные тепловые пожарные извещатели «ИП 101-29-А3R1»;
- адресные ручные пожарные извещатели «ИПР 513-11»;
- оповещатели световые «ОПОП 1-8» и «ОПОП 1-8М»;
- источники питания ИВЭПР 12/5, ИВЭПР 12/2, ИВЭПР 12/1,2;

- адресная метка «АМ-4»;
- устройство оконечное объектовое «УОО-ТЛ» (вывод сигнала о срабатывании пожарной сигнализации в автоматическом режиме поступает в пожарную охрану).

Приборы системы соединены через интерфейс RS - 485.

Для обнаружения возгорания в помещениях применены адресные дымовые пожарные извещатели ИП 212-64, адресные тепловые пожарные извещатели ИП 101-29- А3R1, линейные пожарные извещатели ИПДЛ-Д-Н/4Р. На путях эвакуации размещаются адресные ручные пожарные извещатели ИПР 513-11. ППКП установлены в помещении охраны на 1 этаже. Здание оборудовано круглосуточным постом охраны. Пост охраны оснащен приемно-контрольными приборами «Рубеж-2АМ» в комплексе с блоком индикации «Рубеж-БИ».

Кабельные сети.

Адресные шлейфы ПС выполняются кабелем КПСнг-FRLS 1x2x0,35, линия интерфейса RS-485 - кабелем КСБнг-FRLS 2x2x0,64.

Питающая сеть 12 В принята кабелем марки КПСнг-FRLS 1x2x1,0, сеть управления оповещением - марки КПСнг-FRLS 1x2x0,75.

Система обратной связи предусмотрена кабелем КпСнг-FRLS2x2x0,5.

Кабели прокладываются:

- в помещениях без подшивных потолков - в негоряемых кабель-каналах DKS;
- в кабельных стояках - в жесткой негоряемой ПВХ трубе DKS;
- в гофрированной негоряемой ПВХ трубе диам. 16 мм и 25 мм и в трубе DKS - открыто в технических помещениях и скрыто за подшивными потолками по коридорам.

В здании предусмотрена противодымная вентиляция.

Представлена декларация пожарной безопасности (регистрационный номер 64212000ГУ237 от 21.08.2019), отчет ООО «ИНЖСТРОЙ» (№ 24-РС от 22.06.2019), по расчету пожарного риска с выводом о соответствии объекта требованиям пожарной безопасности (величина индивидуального пожарного риска составила  $7,52 \times 10^{-8}$ ) и Акт приемки организации, осуществляющей образовательную деятельность, к началу 2020-2021 учебного года № 105-ОД от 24.04.2020.

Вывод по результатам обследования:

Установлено, что объект защиты муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» г. Долинска Сахалинской области, расположенный по адресу: Россия, 694051, Сахалинская область, г. Долинск, ул. Пионерская, д. 1А, блок (Е), 3 этаж, помещение 43 (S-63,3 кв.м), помещение 44 (S-63,3 кв.м) на момент проведения обследования соответствует требованиям пожарной безопасности.

С Актом обследования ознакомлен:

*ИП Каш А.В.*



(Фамилия, инициалы законного представителя юридического лица фамилия, инициалы руководителя или иного должностного лица организации, фамилия, инициалы индивидуального предпринимателя, их законных представителей, а также лиц, присутствовавших при проведении обследования)

«18» сентября 2020 г.

подпись

Акт составлен в двух экземплярах, копию получил:

*ИП Каш А.В.*



(Фамилия, инициалы законного представителя юридического лица фамилия, инициалы руководителя или иного должностного лица организации, фамилия, инициалы индивидуального предпринимателя, их законных представителей, а также лиц, присутствовавших при проведении обследования)

18 сентября 2020

подпись

Обследование проводил:  
Государственный инспектор  
Сахалинской области  
по пожарному надзору

(должность, фамилия, инициалы государственного инспектора  
по пожарному надзору)



Цой Мен Чер

«18» сентября 2020

М.Л.П.\*

\* - место личной печати государственного инспектора по пожарному надзору